

Anlage 3: Protokoll Ortsbegehung vom 20.09.2018

Anlage 3: Protokoll Ortsbegehung vom 20.09.2018:

Oberflächenbeschaffenheit:	Das gesamte Grundstück ist vollständig mit Verbundsteinpflaster versiegelt oder überbaut. Die Fläche ist eben . Höhenunterschiede sind nicht erkennbar.
vorhandene Anlagen/ Bauten (Zustand, Aussehen):	<p>Auf dem Grundstück befinden sich drei Gebäude. Das Gebäude an der Straße „Bei der Gasanstalt“ besteht aus einem zweigeschossigen Gebäudebereich (EG und OG) mit einem angebauten Hallentrakt. Im EG sind drei Garagen eingebaut. Das OG wird durch zwei Wohnungen genutzt. In dem Hallentrakt betreibt die DEKRA einen Ausbildungsbetrieb zum Kfz-Mechaniker. Hebebühnen oder Arbeitsgruben sind dort nicht eingebaut. Dieser Gebäudekomplex trägt die Adresse „Bei der Gasanstalt 20“.</p> <p>Ein weiteres Gebäude befindet sich längs der Welsbachstraße und trägt die Adresse „Bei der Gasanstalt 18“ und „Welsbachstraße 1“. Es handelt sich ebenfalls um ein zweigeschossiges Gebäude. Die Adresse „Bei der Gasanstalt 18“ wird von dem Lesezirkel genutzt, der den Hallenbereich im EG als Lager nutzt und im südlichen Gebäudebereich sein Büro hat. Im Obergeschoss sowie im nördlichen Gebäudebereich sind Wohnungen eingerichtet. Diese tragen die Adresse „Welsbachstraße 1“.</p> <p>Im Hofbereich an der nördlichen Grundstücksgrenze befindet sich ein dritter eingeschossiger Gebäudekomplex. Dieser wird von einer Kfz-Reparaturwerkstatt und einem Oldtimer-Club genutzt. In der Werkstatt befindet sich eine nicht genutzte Reparaturgrube. Die elektrischen Hebebühnen werden gerade gegen neue oberirdische hydraulische ausgetauscht. Der gesamte Fußboden ist mit Beton und einer Lackschicht versiegelt. Eine Abscheideranlage ist nicht vorhanden. Die Kfz-Reparatur betreibt ein abschließbares Lager für flüssige und feste Betriebsabfallstoffe.</p>
Sind alte/ altlastenrelevante Gebäude erkennbar?	Lediglich das im Hofbereich stehende Gebäude mit dem Kfz-Reparaturbetrieb ist noch als älteres Gebäude zu erkennen.
Zugang zum Gelände:	Das Grundstück ist über eine Zufahrt von der Straße Bei der Gasanstalt aus befahrbar. Die Zufahrt kann durch ein Tor verschlossen werden.
Umgebung:	<p>Norden: <u>Grundstück Welsbachstraße 3-5 (Fahrradhandel und -reparatur)</u></p> <p>Osten: <u>Straße „Welsbachstraße“</u></p> <p>Süden: <u>„Bei der Gasanstalt“</u></p> <p>Westen: <u>Grundstück Bei der Gasanstalt 22 (Kfz-Reparatur)</u></p>

Probenahmepunkte (Lage) GW-Messstellen, Kontrollschächte etc.:	In den Verkehrswegen befinden sich Kontrollschächte und Gullys zur Regenentwässerung.
Ansprechpartner/ Zeitzeugen: (Namen / Tel.):	Haus & Mehr Immobilien Service GmbH [REDACTED] Marlesgrube 9-15, 23552 Lübeck, Tel. 0451-702660 e-mail: [REDACTED]
Bemerkung:	<p>Der Hofbereich machte einen ordentlichen und aufgeräumten Eindruck.</p> <p>In der Lagerhalle des Lesezirkels waren diverse Regale zur Lagerung der Zeitschriften aufgestellt.</p> <p>Im Bereich der Kfz-Reparaturhalle im hinteren Hofbereich waren vereinzelt kleine Ölflecken erkennbar. Der abschließbare Lagerraum für flüssige und feste Betriebsabfälle war aufgeräumt und ordentlich sortiert. In allen Hallen waren betonierte Fußböden eingebaut.</p> <p>Der Fußboden in der DEKRA-Halle war mit Verbundsteinpflaster versiegelt.</p>

Anlage 4: Fotodokumentation

Anlage 4: Fotodokumentation



Abb. 1: Blick nach Südwesten entlang der Straße „Bei der Gasanstalt“. In der rechten Bildseite die Werkstatthalle der DEKRA. Im Hintergrund das Wohnhaus mit den drei Garagen, die von einem Maurer als Lager und / oder Büro genutzt werden.



Abb. 2: Blick nach Norden auf den Hof. Im Hintergrund befindet sich die Kfz-Werkstatt Uka, im Vordergrund steht das Bürogebäude des Le-sezirkels



Abb. 3: Blick nach Nordosten entlang der Welsbachstraße. Im linken Bildrand befindet sich im EG das Büro des Lesezirkels, im Obergeschoss befinden sich Wohnungen. Im Hintergrund ist die Lagerhalle des Lesezirkels zu erkennen.



Abb. 4: Blick nach Osten von der Hofseite aus in die Lagerhalle des Lesezirkels.



Abb. 5: Blick nach Südosten vom Hof auf das Bürogebäude und den Eingang zum Lager des Lesezirkels.



Abb. 6: Blick nach Nordwesten vom Hof auf die Kfz-Werkstatt Uka.



Abb. 7: Blick nach Osten durch eine der Kfz-Reparaturhallen der Werkstatt.



Abb. 8: Blick nach Osten in die Garage mit dem neuen Bremsprüfstand der Kfz-Werkstatt Uka.



Abb. 9: Blick nach Westen auf die Räume des Oldtimer-Clubs im Hofgebäude.



Abb. 10: Blick nach Westen über den Hof. Im rechten Bildrand befindet sich die Kfz-Werkstatt, im linken die DEKRA-Halle. Im Hintergrund das Wohngebäude mit den drei Garagen.

Anlage 5: Luftbilder



Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber:		Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck
Luftbild 1943		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab:	1 : 2.000	Blattgröße: A3
Erstellt/geprüft:	☒	Datum: 11.10.2018
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM Zone 32		Anlage: 5
Quelle: Google Earth 1943		Projekt-Nr.: 2017123
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Luftbilder 1943.dwg		
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55



Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter



**B-Plan 02.14.00
Geniner Ufer / Welsbachstraße
in 23560 Lübeck**

Auftraggeber: Entwicklungsgesellschaft
Geniner Ufer GmbH & Co. KG
Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck

**Luftbild 1953
Bei der Gasanstalt 18-20 und
Welsbachstraße 1**

Maßstab: 1 : 2.000	Blattgröße: A3	Anlage: 5
Erstellt/geprüft:	Datum: 11.10.2018	Projekt-Nr.: 2017123
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM Zone 32		
Quelle: Landesarchiv Schleswig-Holstein, Schleswig		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Luftbilder 1953.dwg		

<p>HANSEATISCHES UMWELTKONTOR <small>BERATER UND GUTACHTER</small></p>	<p>Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55</p>
---	--



Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter



**B-Plan 02.14.00
Geniner Ufer / Welsbachstraße
in 23560 Lübeck**

Auftraggeber: Entwicklungsgesellschaft
Geniner Ufer GmbH & Co. KG
Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck

**Luftbild 1961
Bei der Gasanstalt 18-20 und
Welsbachstraße 1**

Maßstab: 1 : 2.000	Blattgröße: A3	Anlage: 5
Erstellt/geprüft:	Datum: 11.10.2018	Projekt-Nr.: 2017123
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM 32		
Quelle: UBB Hansestadt Lübeck		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Luftbilder 1961.dwg		

<p>HANSEATISCHES UMWELTKONTOR <small>BERATER UND GUTACHTER</small></p>	<p>Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55</p>
---	--

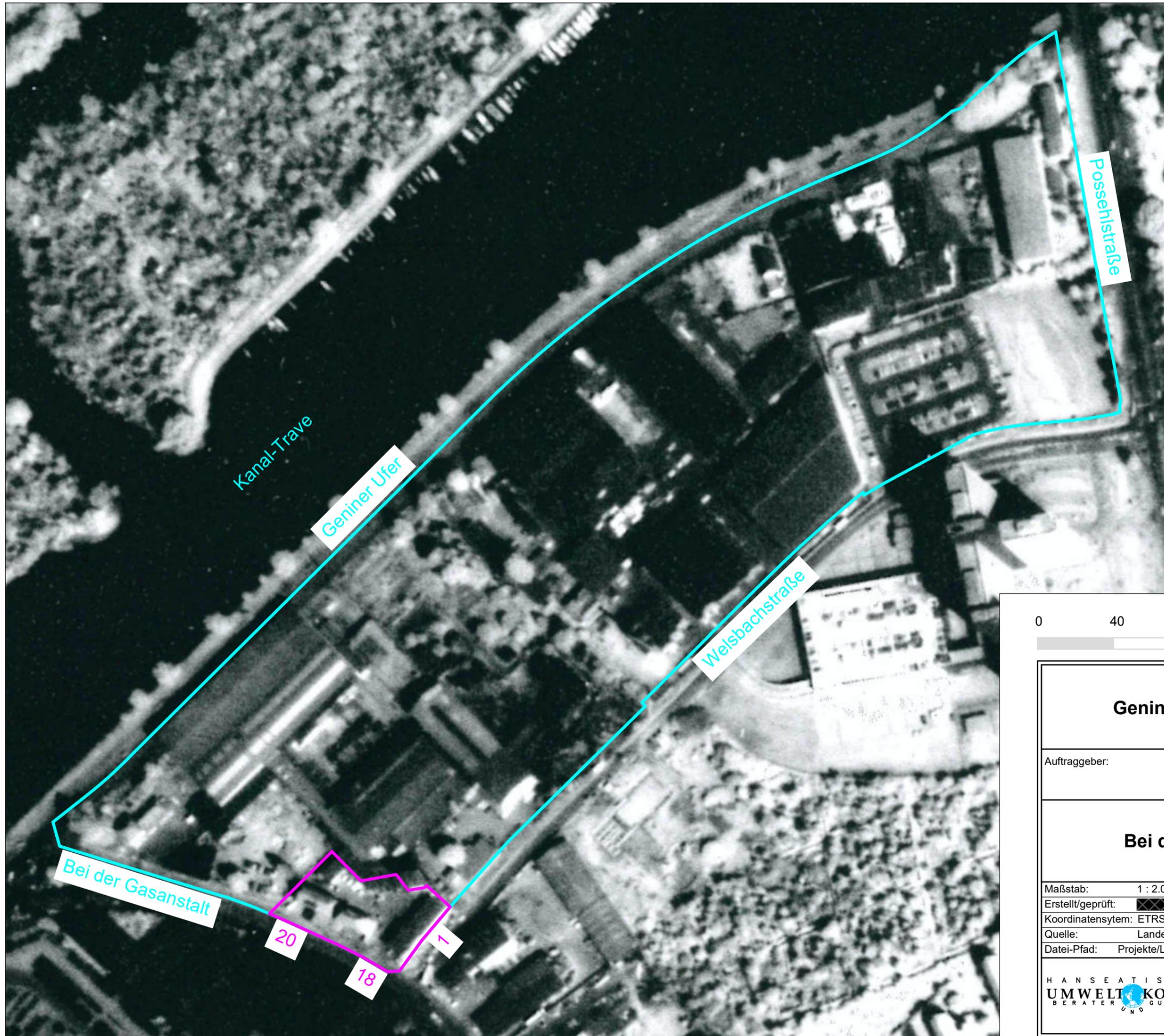


Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber:		Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck
Luftbild 1978		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab:	1 : 2.000	Blattgröße: A3
Erstellt/geprüft:	Datum: 11.10.2018	Anlage: 5
Projekt-Nr.: 2017123		
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM 32		
Quelle: UBB Hansestadt Lübeck		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Luftbilder 1978.dwg		
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55

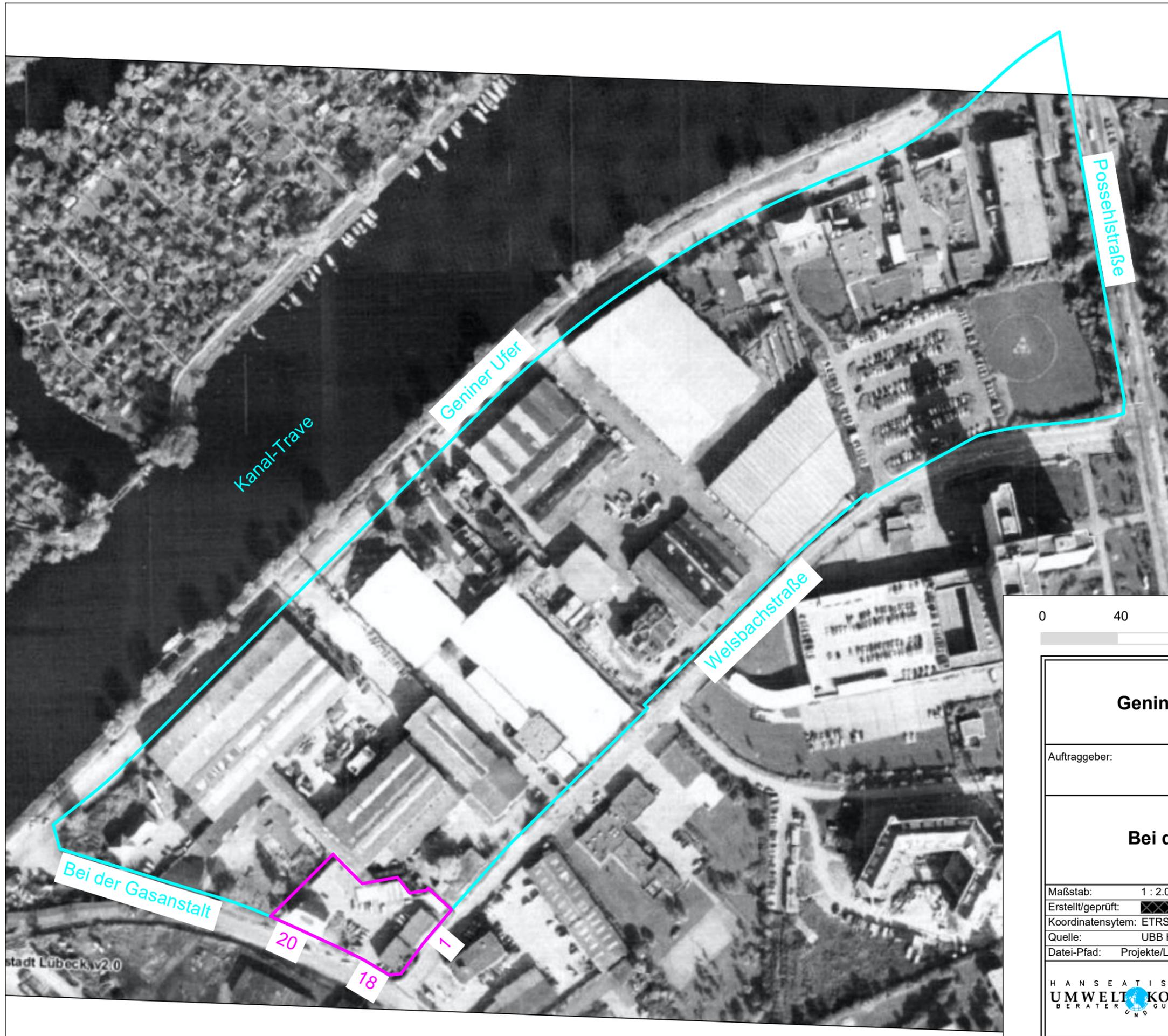


Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber:		Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck
Luftbild 1981		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab:	1 : 2.000	Blattgröße: A3
Erstellt/geprüft:	☒	Datum: 11.10.2018
Koordinatensystem:	ETRS 89, UTM 32	
Quelle:	Landesvermessungsamt Schleswig-Holstein	
Datei-Pfad:	Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Luftbilder 1981.dwg	
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55



Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber:	Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck	
Luftbild 1988		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab:	1 : 2.000	Blattgröße: A3
Erstellt/geprüft:	Datum: 11.10.2018	Anlage: 5
Koordinatensystem:	ETRS 89, UTM 32	
Quelle:	UBB Hansestadt Lübeck	
Datei-Pfad:	Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Luftbilder 1988.dwg	
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55

stadt Lübeck, v2.0



Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber:		Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck
Luftbild 1993		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab:	1 : 2.000	Blattgröße: A3
Erstellt/geprüft:	Datum: 11.10.2018	Anlage: 5
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM 32		
Quelle: UBB Hansestadt Lübeck		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Luftbilder 1993.dwg		
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55

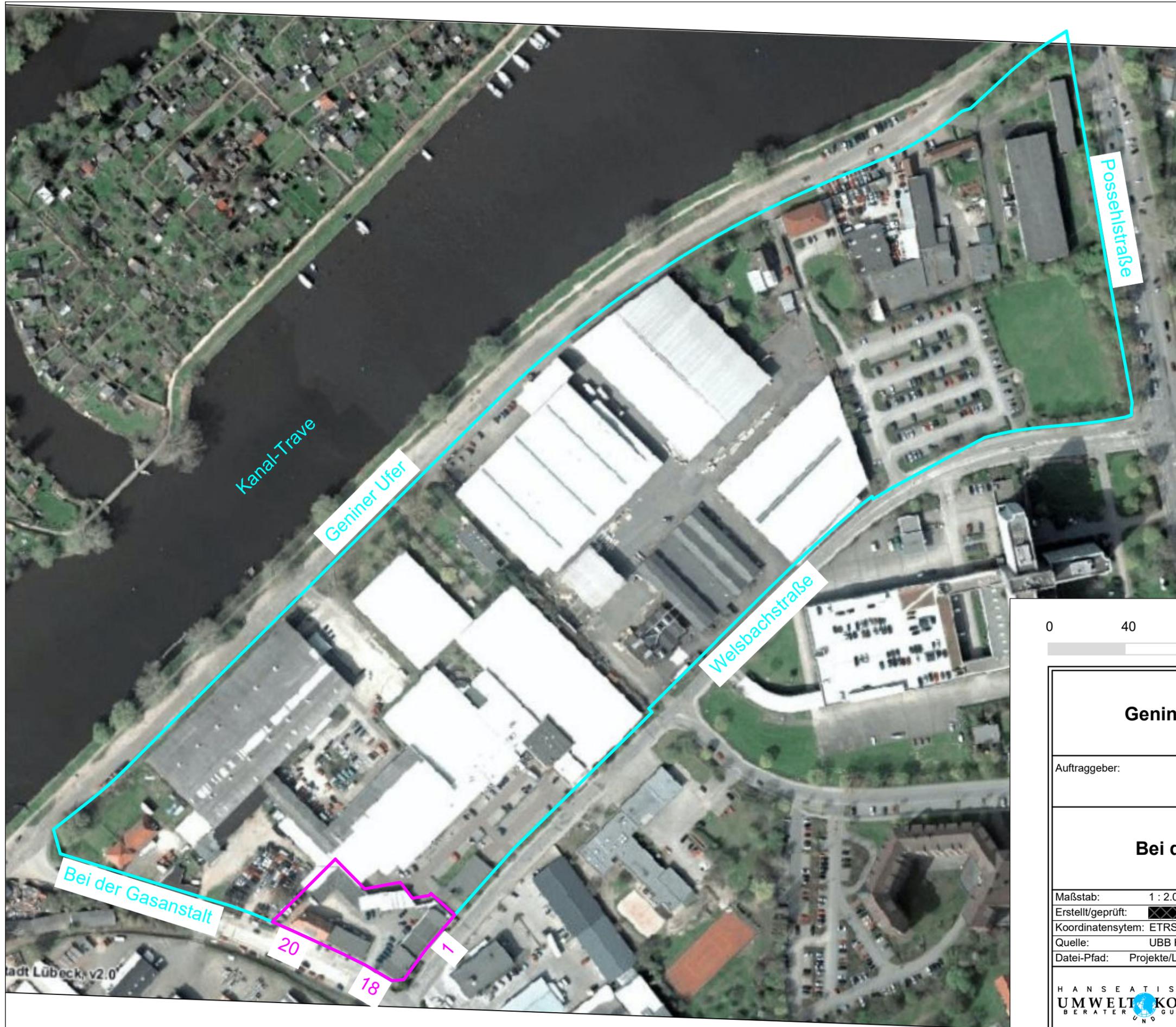


Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber:		Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck
Luftbild 1999		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab:	1 : 2.000	Blattgröße: A3
Erstellt/geprüft:	Datum: 11.10.2018	Anlage: 5
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM 32		
Quelle: UBB Hansestadt Lübeck		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Luftbilder 1999.dwg		
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55

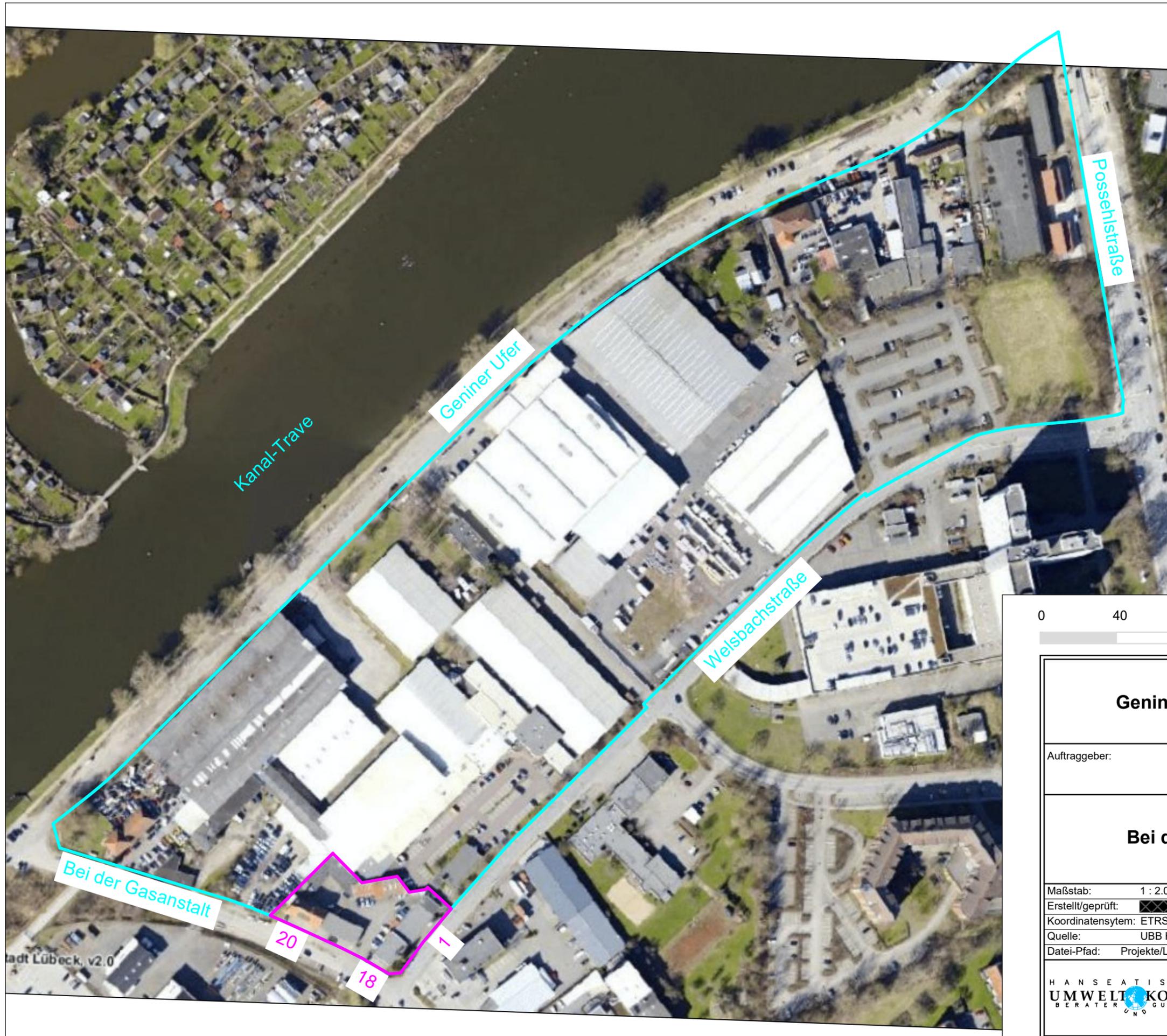


Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber: Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck		
Luftbild 2006		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab: 1 : 2.000	Blattgröße: A3	Anlage: 5
Erstellt/geprüft:	Datum: 11.10.2018	Projekt-Nr.: 2017123
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM 32		
Quelle: UBB Hansestadt Lübeck		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Luftbilder 2006.dwg		
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55



Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber:		Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck
Luftbild 2016		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab:	1 : 2.000	Blattgröße: A3
Erstellt/geprüft:	Datum: 11.10.2018	Anlage: 5
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM 32		
Quelle: UBB Hansestadt Lübeck		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Luftbilder 2016.dwg		
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55

adt Lübeck, v2.0

Anlage 6: Historische Karten

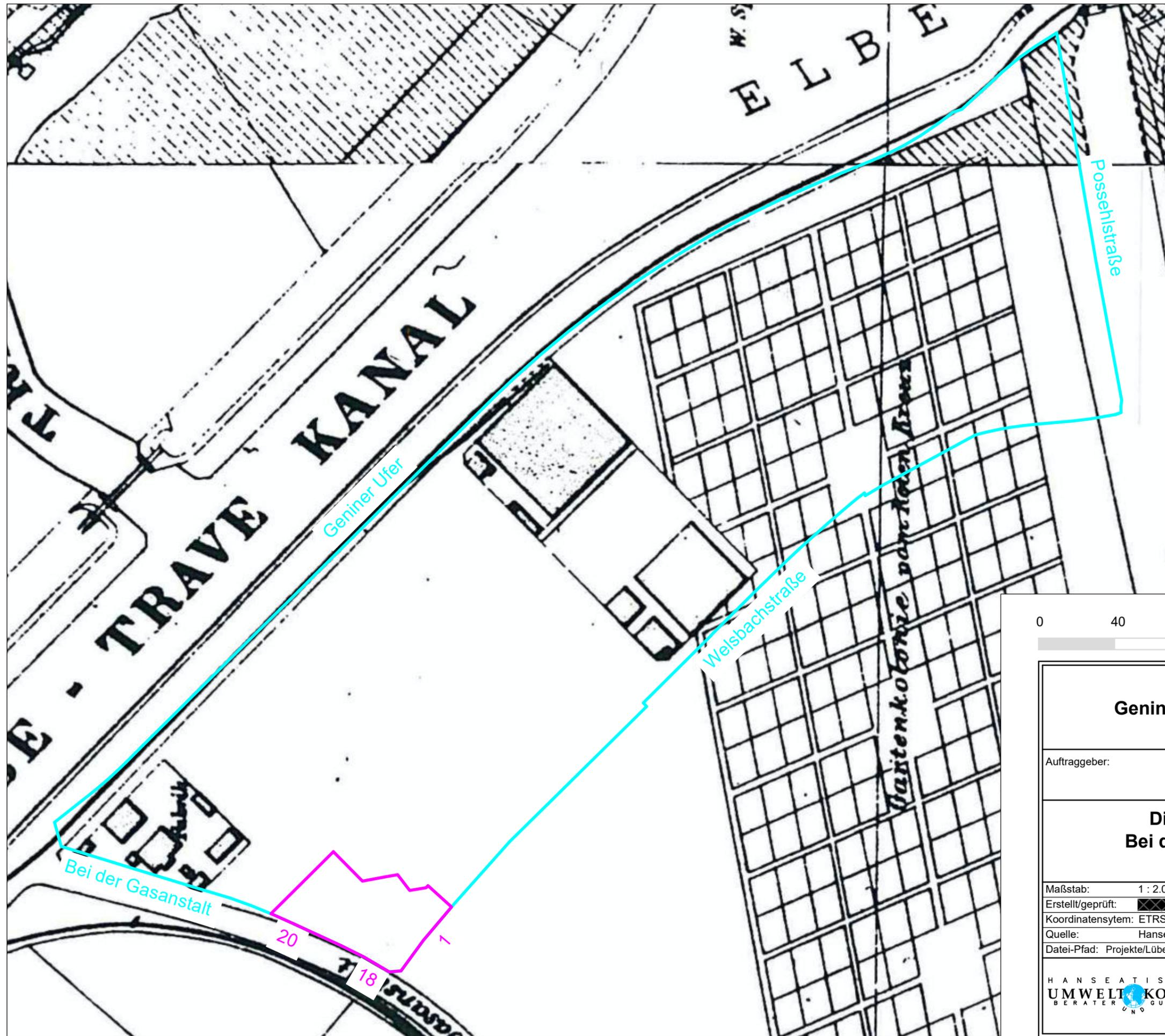


Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber: Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck		
Diestel'scher Plan 1885		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab: 1 : 2.000	Blattgröße: A3	Anlage: 6
Erstellt/geprüft:	Datum: 11.10.2018	Projekt-Nr.: 2017123
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM Zone 32		
Quelle: Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Historische Karten 1885.dwg		
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55

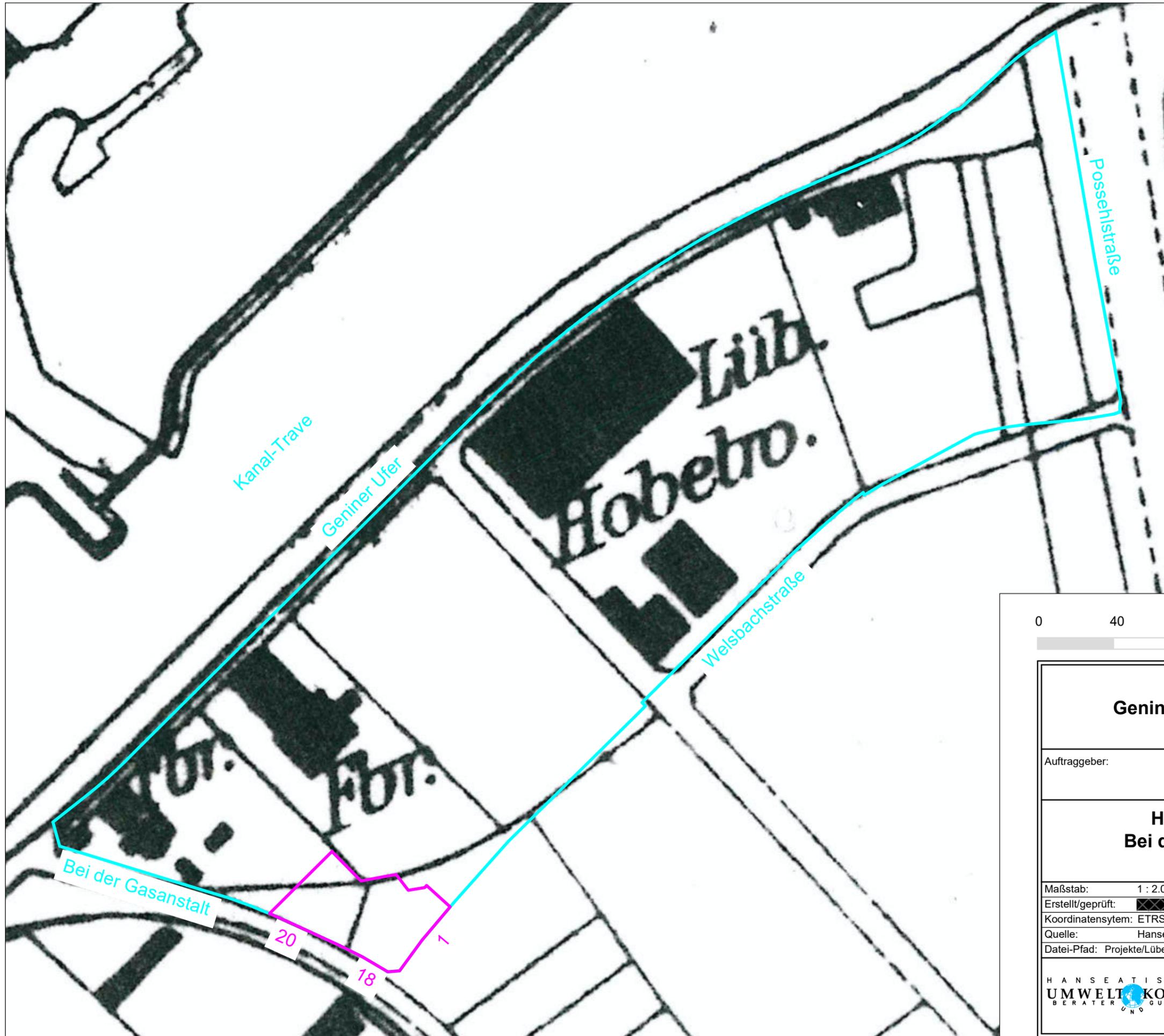


Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber: Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck		
Diestel'scher Plan 1910		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab: 1 : 2.000	Blattgröße: A3	Anlage: 6
Erstellt/geprüft:	Datum: 11.10.2018	Projekt-Nr.: 2017123
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM Zone 32		
Quelle: Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Historische Karten 1910.dwg		
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55

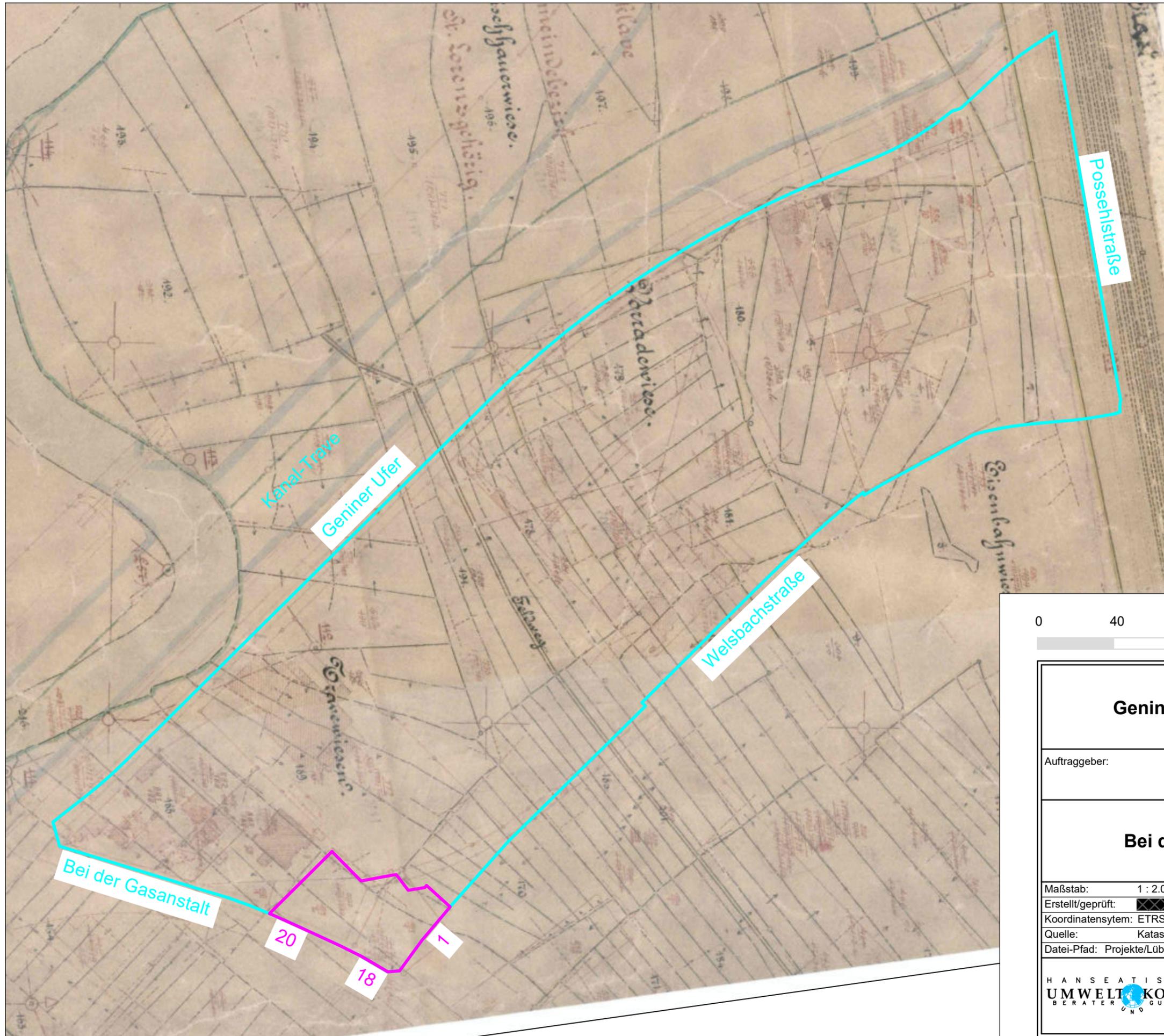


Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber:	Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck	
Historische Karte 1926		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab:	1 : 2.000	Blattgröße: A3
Erstellt/geprüft:	☒	Datum: 11.10.2018
Koordinatensystem:	ETRS 89, UTM Zone 32	
Quelle:	Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH	
Datei-Pfad:	Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Historische Karten 1926.dwg	
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55

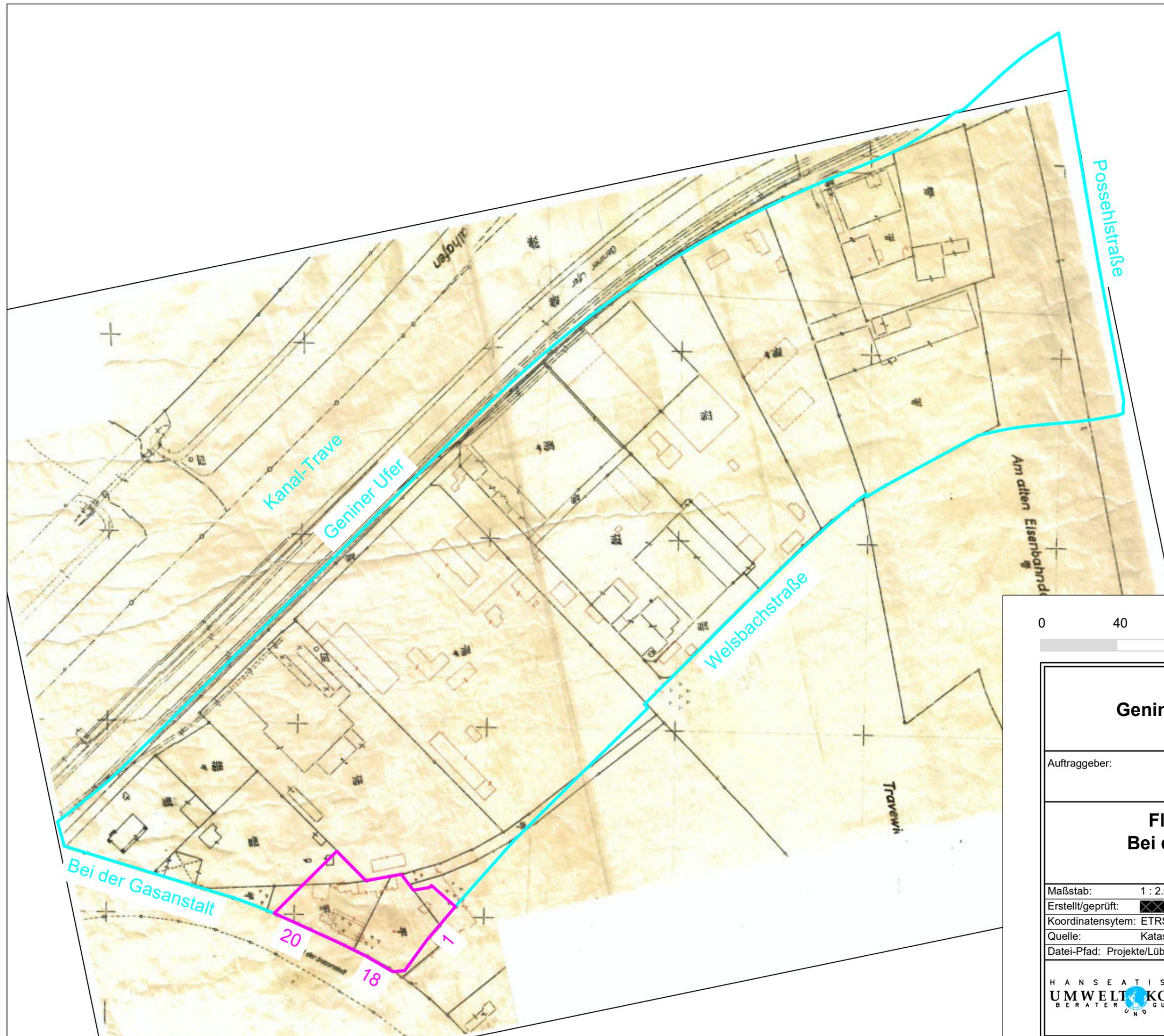


Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber: Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck		
Flurkarte bis 1943		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab: 1 : 2.000	Blattgröße: A3	Anlage: 6
Erstellt/geprüft:	Datum: 11.10.2018	Projekt-Nr.: 2017123
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM Zone 32		
Quelle: Katasteramt Lübeck		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Flurkarten bis 1943.dwg		
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55



Legende

-  B-Plan 02.14.00
-  Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00 Geniner Ufer / Welsbachstraße in 23560 Lübeck		
Auftraggeber: Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck		
Flurkarte von 1943-1950 Bei der Gasanstalt 18-20 und Welsbachstraße 1		
Maßstab: 1 : 2.000	Blattgröße: A3	Anlage: 6
Erstellt/geprüft: 	Datum: 11.10.2018	Projekt-Nr.: 2017123
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM Zone 32		
Quelle: Katasteramt Lübeck		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Flurkarten 1943-1950.dwg		
 HANSEATISCHES UMWELTKONTOR <small>BERATER UND GUTACHTER</small>		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55



Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber:		Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck
DGK 5, Blatt 1268 von 1950 und		
DGK 5, Blatt 1270 von 1950, 1957		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab:	1 : 2.000	Blattgröße: A3
Erstellt/geprüft:	Datum: 11.10.2018	Anlage: 6
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM Zone 32		Projekt-Nr.: 2017123
Quelle: Landesarchiv Schleswig-Holstein, Schleswig		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Historische Karten 1950.dwg		
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55

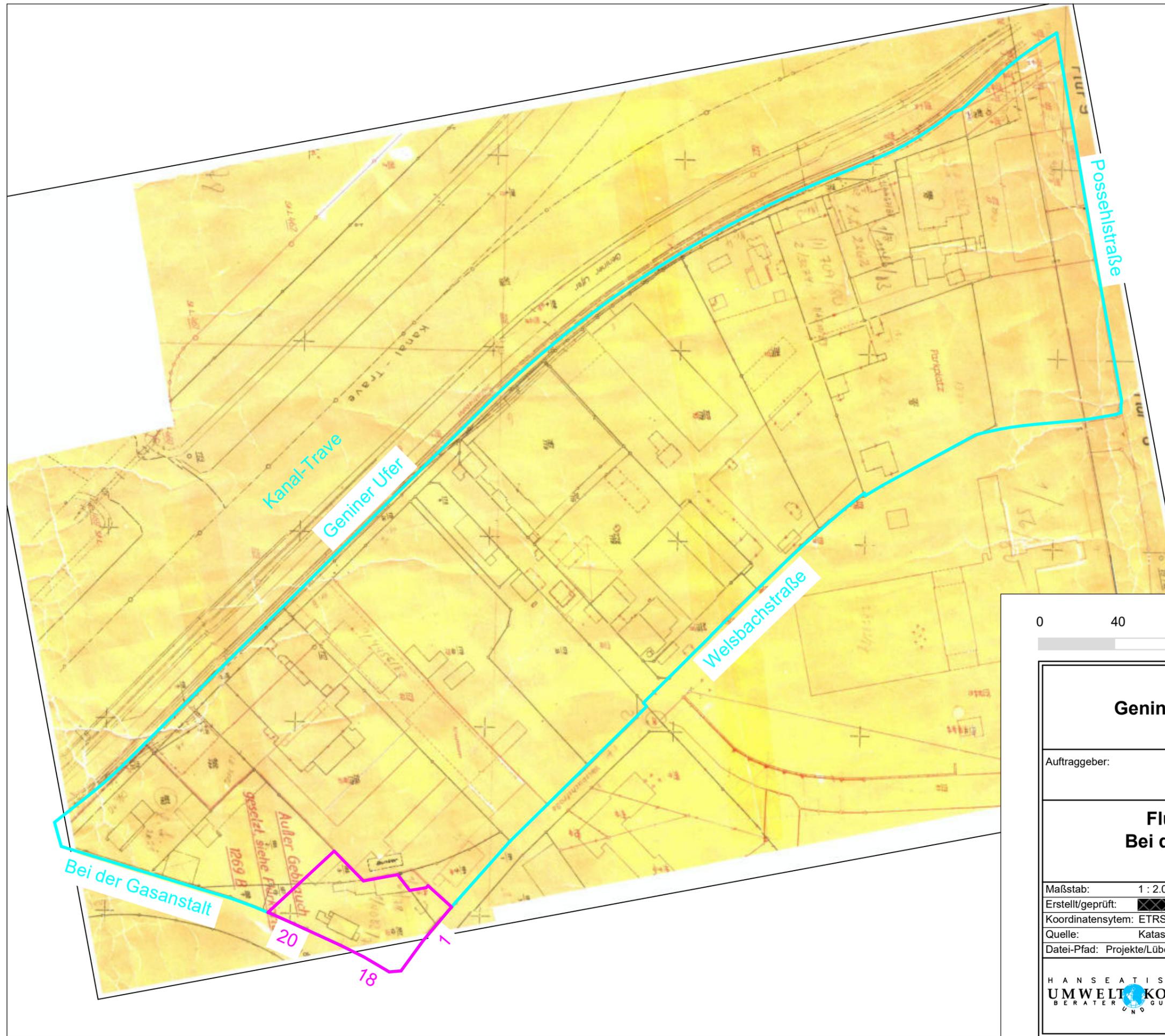


Legende

-  B-Plan 02.14.00
-  Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00 Geniner Ufer / Welsbachstraße in 23560 Lübeck		
Auftraggeber: Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck		
Flurkarte von 1951-1963 Bei der Gasanstalt 18-20 und Welsbachstraße 1		
Maßstab: 1 : 2.000	Blattgröße: A3	Anlage: 6
Erstellt/geprüft: 	Datum: 11.10.2018	Projekt-Nr.: 2017123
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM Zone 32		
Quelle: Katasteramt Lübeck		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Flurkarten 1951-1963.dwg		
 HANSEATISCHES UMWELTKONTOR <small>BERATER UND GUTACHTER</small>		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55

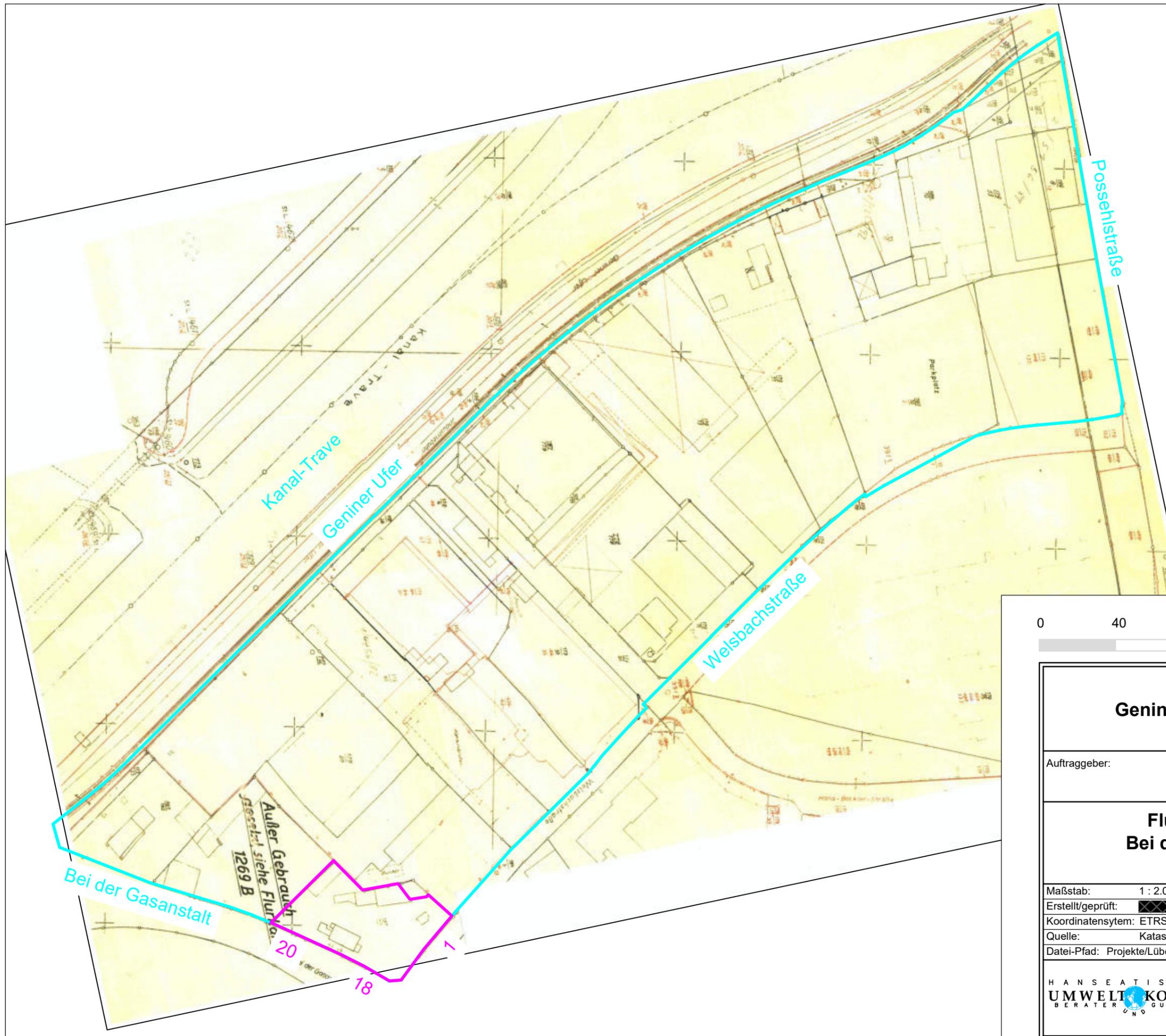


Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber:		Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck
Flurkarte von 1964-1983		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab:	1 : 2.000	Blattgröße: A3
Erstellt/geprüft:		Datum: 11.10.2018
Koordinatensystem:		ETRS 89, UTM Zone 32
Quelle:		Katasteramt Lübeck
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Flurkarten 1964-1983.dwg		
HANSEATISCHES UMWELT-KONTOR		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55
<small>BERATER UND GUTACHTER</small>		

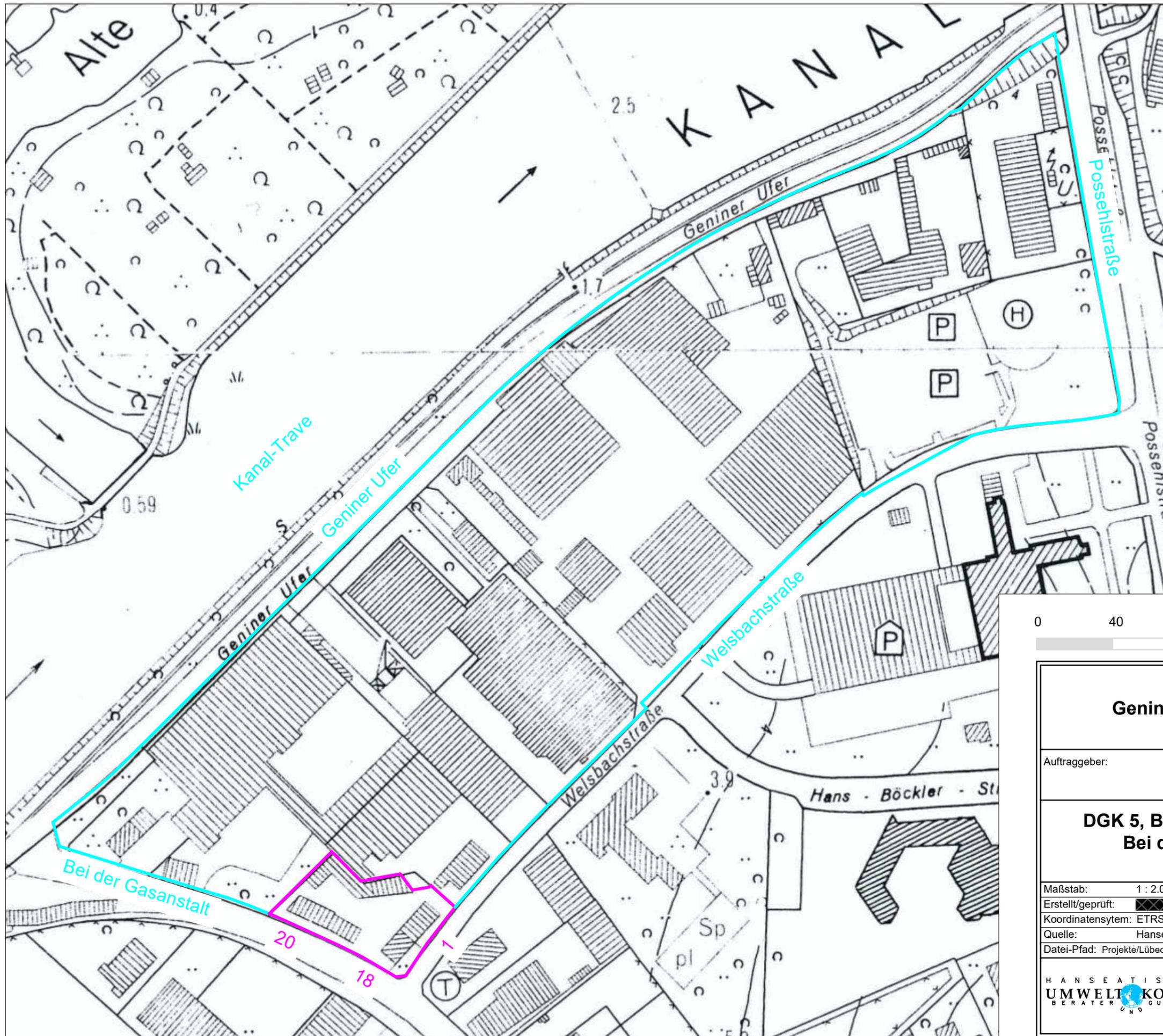


Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber:	Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck	
Flurkarte von 1984-1999		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab:	1 : 2.000	Blattgröße: A3
Erstellt/geprüft:	Datum: 11.10.2018	Anlage: 6
Koordinatensystem: ETRS 89, UTM Zone 32		
Quelle: Katasteramt Lübeck		
Datei-Pfad: Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Flurkarten 1984-1999.dwg		
		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55



Legende

- B-Plan 02.14.00
- Untersuchungsfläche

0 40 80 120 160 Meter

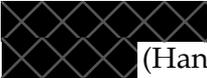
B-Plan 02.14.00		
Geniner Ufer / Welsbachstraße		
in 23560 Lübeck		
Auftraggeber:		Entwicklungsgesellschaft Geniner Ufer GmbH & Co. KG Wisbystraße 2 in 23558 Lübeck
DGK 5, Blatt 1268-1270 von 1990-1993		
Bei der Gasanstalt 18-20 und		
Welsbachstraße 1		
Maßstab:	1 : 2.000	Blattgröße: A3
Erstellt/geprüft:		Datum: 11.10.2018
Koordinatensystem:	ETRS 89, UTM Zone 32	
Quelle:	Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH	
Datei-Pfad:	Projekte/Lübeck/Geniner Ufer/ZWCAD/2017123 Historische Karten 1990-1993.dwg	
HANSEATISCHES UMWELT-KONTOR		Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH Isaac-Newton-Straße 5 in 23562 Lübeck Telefon-Nr.: 0451 70254-0 Fax-Nr.: 0451 70254-55

Anlage 7: Protokoll Zeitzeugen

Anlage 7.1: Zeitzeuge 

Anlage 7.2: Zeitzeuge 

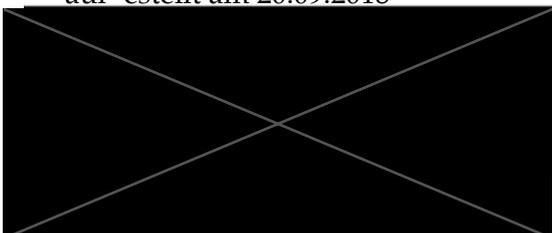
Gesprächsprotokoll historische Erkundung

Projekt: Bei der Gasanstalt 18-20, 23560 Lübeck - Historische Erkundung -
Datum: 20.09.2018, 8.30 – 9.30 Uhr
Ort: vor Ort
Teilnehmer:  (Mitarbeiter seit ca. 1988 der Firma Lesezirkel),
 (Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH)

Ergebnisse des Gesprächs:

-  ist seit 1988 Mitarbeiter der Firma Lesezirkel.
- In der straßenseitigen Halle entlang der Welsbachstraße befinden sich die Büroräume, die Sozialräume und die Lagerhalle der Firma.
- Die Firma läuft unter der Adresse „Bei der Gasanstalt 18“. Die Adresse „Welsbachstraße 1“ ist für die Wohnungen im Obergeschoss des Gebäudes sowie in der nordöstlich an die Lagerhalle angrenzenden Wohnung im Erdgeschoss vergeben.
- Die Firmenräume werden mit Erdgas beheizt. Mit Erdgas wird schon so lange Herr Baumann in der Firma ist beheizt.
- Neben der nordöstlichen Wohnung im Erdgeschoss befindet sich mit Zugang von der Hofseite eine Garage, die zur Kfz-Werkstatt Uka gehört.
- An der nördlichen Grundstücksgrenze befindet sich ein kleineres Gebäude, das von einer Kfz-Werkstatt und einem Oldtimer-Club genutzt wird. Der Oldtimer-Club ist dort mindestens seit 1988 ansässig. Der Club hält dort Treffen ab und stellt in einer benachbarten Garage auch Oldtimerwagen unter. Eine Werkstatt wird dort nicht unterhalten.
- Im straßenseitigen Gebäude, das sich längs der Straße „Bei der Gasanstalt“ erstreckt, werden die drei Garagen im Erdgeschoss von einem Maurer genutzt. Ob dieser die Garagen nur als Büro oder auch als Lager nutzt, weiß Herr Baumann nicht. Im Obergeschoss sind zwei Wohnungen vorhanden.
- Das Gebäude wird mit Heizöl über einen unterirdischen Heizöltank beheizt. Seines Erachtens befindet sich ein unterirdischer Heizöltank im Hof. Der Heizungsraum befindet sich im Kellergeschoss des Gebäudes.
- Östlich an das Gebäude angrenzend befindet sich eine Kfz-Ausbildungswerkstatt der DEKRA. Die Halle ist nach der Erinnerung von Herrn Baumann Mitte der 1990er Jahre gebaut worden. Vorher war die Fläche nicht bebaut, jedenfalls nicht solange Herr Baumann in der Firma tätig ist. Die DEKRA nutzt die Halle seit ca. 2010. Vorher war dort ein Autoradio-Händler und Einbauservice ansässig.

aufgestellt am 20.09.2018



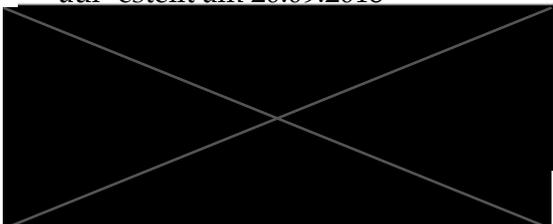
Gesprächsprotokoll historische Erkundung

Projekt: Bei der Gasanstalt 18-20, 23560 Lübeck - Historische Erkundung -
Datum: 20.09.2018, 8.30-9.30 Uhr
Ort: vor Ort
Teilnehmer:  (Eigentümer Kfz-Werkstatt ehemals Uka),
 (Hanseatisches Umwelt-Kontor GmbH)

Ergebnisse des Gesprächs:

-  hat die Kfz-Werkstatt der Firma Uka seit diesem Jahr übernommen. Vorher ist die Firma von  geführt worden.
- In der Werkstatt befanden sich bisher elektrische oberirdische Hebebühnen, die Herr Zawadzki derzeit gegen neue hydraulische oberirdische austauschen lässt.
- Die Kfz-Werkstatt befindet sich im nördlichen Gebäudetrakt., östlich angrenzend an den Oldtimer-Club. Insgesamt sind dort das Büro, die Sanitärräume sowie zwei Kfz-Werkstätten eingerichtet. In einer der Werkstätten befindet sich eine Arbeitsgrube, die aber nicht genutzt wird, da das Grundwasser von unten hochdrückt. Die Arbeitsgrube ist ca. 1,7 m tief.
- Die Werkstatt wird mit Dieselkraftstoff beheizt. Ein 1.000 l Kraftstofftank befindet sich in einem oberirdischen Behälter in einem Obergeschoss hängend in einer der Werkhallen.
- Eine Abscheideranlage ist nicht vorhanden. Da die Werkstatt keine Waschanlage betreibt und die betonierten Werkstattböden mit einer entsprechenden Lackschicht überzogen sind, ist der Betrieb einer Abscheideranlage nicht notwendig. Mit Bindemittel werden kleinere Mengen von öligen Flüssigkeiten sofort aufgenommen.
- In einem gesonderten Raum befindet sich das Abfalllager. Hier befindet sich ein 750 l oberirdischer Altöltank, ein Tank für Bremsflüssigkeit sowie Behälter für feste ölige Abfälle und sonstige Abfälle.
- In einer Garage im Gebäude des Lesezirkels (an der Welsbachstraße gelegen) wird derzeit ein Bremsenprüfstand eingebaut. In dieser Garage wird demnächst der TÜV die TÜV-Prüfung der Kraftfahrzeuge durchführen. Auch eine oberirdische Hebebühne befindet sich in dieser Garage. Bei den Aushubarbeiten zur Installation des Prüfstandes im Fußboden der Werkstatt wurden im Untergrund Bauschutt, Flaschen und teerbelastetes Bodenmaterial festgestellt.
- Der Kfz-Betrieb führt sämtliche Reparaturen an Kraftfahrzeugen durch. Spezialisiert ist der Betrieb auf die Reparatur von Unfallfahrzeugen.

auf  erstellt am 20.09.2018



Anlage 8: Schichtenverzeichnisse GLA



Vordruck B1 nach DIN 4022
Baugrunduntersuchungen

2 Jahre 11 Monate

Aktenzeichen:
2130 **2130/7**

Kopfblatt zum Schichtenverzeichnis **444-447** (für Baugrunduntersuchungen)

Bohrung / Schurf Nr.: *1-4* Ort: *Lübeck, Geniner Ufer 1*

Beginn: *24.4.69* Beendigung: *26.4.69*

Karte 1 : 25 000 Blatt¹⁾: _____ Neue / Alte Nr.: _____

Karte 1 : 100 000 Blatt¹⁾: _____ Nr.: _____

Gitterverle¹⁾: rechts: _____ hoch: _____

Höhenlage des Ansatzpunktes zu NN¹⁾: _____ oder zu einem Festpunkt¹⁾: _____

Bezeichnung des Festpunktes¹⁾: _____

Höhenlage des Festpunktes zu NN¹⁾: _____

Ansatzpunkt liegt *unter* Gelände

Auftraggeber: *Firma K. Krüger Nachf., Lübeck*

Auftragnehmer: K. Chr. Krüger Nachf., Lübeck, Geniner Straße 243

Bohrmeister: *Krüger*

Bohrverfahren: *Stahl, Druckluftbohrgerät*

a) Bohrerät: _____

b) Verrohrung: _____

c) Anfangs- und Enddurchmesser: *100 mm*

Aufbewahrungsort der Proben: *K. Chr. Krüger Nachf., Lübeck*

Bemerkungen: _____

Bearbeiter oder Entender: K. Chr. Krüger Nachf., Lübeck, Geniner Straße 243

Ort: Lübeck Tag: 19 Unterschrift: _____

¹⁾ Gegebenenfalls vom Auftraggeber eintragen. *K. Chr. Krüger Nachf. Baugrunduntersuchungen Lübeck, Geniner Straße 243*

Raum für Lageplan

(Die Lage muß so genau angegeben werden, daß die Bohrstelle jederzeit wiedergefunden werden kann. Falls der Platz nicht reicht, besondere An-
lagen geben.)

444-447

p. Lageplan von Fa. Stamer?

Stamer
Heinr. Stamer
Baumeister
- Lübeck -
Geniner Ufer 1
51586

Technormen aus: Juß Baumen im Deutschen Normenamt Juß (DINA)





Vordruck B 2 nach DIN 4022
Baugrunduntersuchungen

Schichtenverzeichnis

(für Baugrunduntersuchungen)

444

Seite 1

Ort: *Hammer Gehirne Ape*

Bohrung/Schurf Nr.: *A*

Zeit: *17.4.69 213017*

Mächtigkeit in Metern	Erbohrte Schichten				Ungestörte Proben		Bemerkungen, besonders Angaben über Wasserführung
	a) Bodenhauptart	b) Beimengungen	d) Festigkeit beim Bohren	f) Übliche Benennung	Nr	Tiefe in Metern für unterste Stütze	
	c) Farbe	e) Besondere Merkmale	g) Geologische Kennzeichnung 1)				
Bis m unter An- satzpunkt							
1	2	3	4	5	6	7	
Richtlinien für das Ausfüllen gibt Anlage 5 zu DIN 4022, Blatt 1 (Vordruck B 3)							
0,30	a) <i>Mt. 405</i>		d) <i>fest</i>	f) <i>Mt. 405</i>			<i>Spezielle Proben Wasserstel. 4,60 m</i>
0,30	b) <i>Stein</i>		e) <i>frack</i>	g)			
0,90	a) <i>Ton</i>		d) <i>weich</i>	f) <i>Ton</i>			
1,20	b) <i>sand</i>		e) <i>fest</i>	g)			
1,20	c) <i>grün</i>						<i>0,90 - 1,20 Durchlässigkeit Wasser</i>
1,20	a) <i>Ton</i>		d) <i>fest</i>	f) <i>Ton</i>			
2,40	b) <i>grün</i>		e) <i>fest</i>	g)			
2,40	a) <i>Feinsand</i>		d) <i>fest</i>	f) <i>Feinsand</i>			
2,80	b) <i>grün</i>		e) <i>fest</i>	g)			
2,20	a) <i>Tonstein</i>		d) <i>weich</i>	f) <i>Tonstein</i>			
5,00	b) <i>grün</i>		e) <i>fest</i>	g)			
	a)		d)	f)			
	b)		e)	g)			
	c)						
	a)		d)	f)			
	b)		e)	g)			
	c)						

Verkauf durch Baubüro-Vertrieb GmbH, Berlin W 15 und Köln

1) Eintragung ruht der wissenschaftliche Bearbeiter vor
Fachnormenausschuß Bauwesen im Deutschen Normenausschuß (DIN)





Vordruck B 2 nach DIN 4022
Baugrunduntersuchungen

Schichtenverzeichnis

445 Seite 1

Ort: *Stamm Berner Alpen*

(für Baugrunduntersuchungen)

213017 3 2'

Bohrung/Schurf Nr.: 2

Zeit: *18.9.69*

Mächtigkeit in Metern	Erbohrte Schichten				Ungestörte Proben		Bemerkungen, besonders Angaben über Wasserführung
	a) Bodenhauptart	b) Beimengungen	d) Festigkeit beim Bohren	f) Übliche Benennung	Nr	Tiefe in Metern für Unterkerne Stützen	
Bis m unter An- satzpunkt	c) Farbe	e) Besondere Merkmale	g) Geologische Kennzeichnung ¹⁾				
1	2	3	4	5	6	7	

Richtlinien für das Ausfüllen gibt Anlage 5 zu DIN 4022, Blatt 1 (Vordruck B 3)

0,40	a) <i>Mullboden</i>	d) <i>lock</i>	f) <i>Mullerb.</i>			<i>Festigte Proben Wasserschl. 0,60 m</i>
0,40	b) <i>schwarz</i>	e) <i>locken</i>	g)			
0,40	a) <i>Feinsand</i>	d) <i>sehr feinst</i>	f) <i>Feinsand</i>			
0,80	b) <i>grünlich braun</i>	e) <i>lock</i>	g)			
2,00	a) <i>Ton</i>	d) <i>lock</i>	f)			
2,50	b) <i>Sand</i>	e) <i>lock</i>	g) <i>Muffschüttung</i>			
1,10	c) <i>grün</i>	d) <i>lock</i>	e) <i>lock</i>			
3,90	a) <i>Ton</i>	d) <i>fest</i>	f) <i>Ton</i>			
1,10	b) <i>grün</i>	e) <i>fest</i>	g)			
5,00	c) <i>Mischboden</i>	d) <i>lock</i>	f) <i>Muffschüttung</i>			
	b) <i>Ton sand</i>	e) <i>lock</i>	g)			
	c) <i>grün</i>	d)	f)			
		e)	g)			
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					

¹⁾ Eintragung nimmt der wissenschaftliche Bearbeiter vor

Fachnormenausschuß Bauwesen im Deutschen Normenausschuß (DNA)

Verkauf durch Bauh. Vertriebs GmbH, Berlin W 15 und Köln

A 5

A 6

3 1 4

2 3

A 6

A 5



Vordruck B 2 nach DIN 4022
Baugrunduntersuchungen

Schichtenverzeichnis

(für Baugrunduntersuchungen)

Seite 1

Ort: *Hannover, Leinhard Weyer*
Bohrung/Schurf Nr.: *3*

Zeit: *26. 11. 69* **446**
213017

Mächtigkeit in Metern	Erbohrte Schichten			Ungestörte Proben		Bemerkungen, besonders Angaben über Wasserführung
	a) Bodenhauptart	d) Festigkeit beim Bohren	f) Obliche Benennung	Nr	Tiefe in Metern für Unterkonte Stützen	
Bis m unter An- satzpunkt	b) Beimengungen	e) Besondere Merkmale	g) Geologische Kennzeichnung ¹⁾			
1	2	3	4	5	6	7

Richtlinien für das Ausfüllen gibt Anlage 5 zu DIN 4022, Blatt 1 (Vordruck B 3)

0,50	a) <i>11.5.69</i>	d) <i>weich</i>	f) <i>Naflschuttung</i>			<i>49cm tiefe Probe</i>
0,50	b) <i>Fein Sand</i>	e) <i>Siedewasser</i>	g) <i>Naflschuttung</i>			<i>Wasserstd. 0,90.10</i>
	c) <i>rotbraun</i>					
0,50	a) <i>Fein</i>	d) <i>weich</i>	f) <i>Naflschuttung</i>			
	b) <i>rotbraun</i>					
0,50	a) <i>Fein</i>	d) <i>fest</i>	f) <i>Naflschuttung</i>			<i>0,90 - 1,00m Einlauf nicht sonnen</i>
	b) <i>rotbraun</i>					
3,70	a) <i>Feinschluff</i>	d) <i>weich</i>	f) <i>Naflschuttung</i>			
	b) <i>Sandig</i>					
4,50	a) <i>Fein</i>	d) <i>fest</i>	f) <i>Naflschuttung</i>			
	b) <i>rotbraun</i>					
4,50	a) <i>Fein</i>	d) <i>weich</i>	f) <i>Naflschuttung</i>			
	b) <i>rotbraun</i>					
5,00	a) <i>Fein</i>	d) <i>fest</i>	f) <i>Naflschuttung</i>			
	b) <i>rotbraun</i>					
	a) <i>Fein</i>	d) <i>fest</i>	f) <i>Naflschuttung</i>			
	b) <i>rotbraun</i>	e) <i>fest</i>	g) <i>Naflschuttung</i>			
	c) <i>rotbraun</i>					
	a) <i>Fein</i>	d) <i>fest</i>	f) <i>Naflschuttung</i>			
	b) <i>rotbraun</i>	e) <i>fest</i>	g) <i>Naflschuttung</i>			
	c) <i>rotbraun</i>					

Verlauf durch Baufh-Vertrieb GmbH, Berlin W 15 und Köln

¹⁾ Hinzugebung durch den wissenschaftlichen Bearbeiter vor
Fachsprachenausschuss Baugrunderden im Deutschen Normenausschuss (DIN)



Vordruck B 2 nach DIN 4022
Baugrunduntersuchungen

Schichtenverzeichnis

448

Seite 7

Ort: *Stammkammer Ufer* (für Baugrunduntersuchungen) 26

213017

Bohrung/Schurf Nr: 4

Zeit: *22.4.69*

Mächtigkeit in Metern Bis m unter An- satzpunkt	Erbohrte Schichten			Ungestörte Proben		Bemerkungen, besonders Angaben über Wasserführung
	a) Bodenhauptort b) Beimengungen c) Farbe	d) Festigkeit beim Bohren e) Besondere Merkmale	f) Ublidie Benennung g) Geologische Kenzeichnung ¹⁾	Nr	Tiefe in Metern für Unterkerne Stützen	
1	2	3	4	5	6	7

Richtlinien für das Ausfüllen gibt Anlage 5 zu DIN 4022, Blatt 1 (Vordruck B 3)

0,30	a) <i>Muller</i>	d) <i>weich</i>	f) <i>Muller</i>			<i>4gestörte Proben Wassertr. 0,50m</i>
0,30	b) <i>Schwach Kiesels</i>	e) <i>fest</i>	g) <i>Muller</i>			
0,90	a) <i>Feu</i>	d) <i>weich</i>	f) <i>Aufschüttung Feu</i>			
1,70	b) <i>Sand</i>	e) <i>fest</i>	g) <i>Feu</i>			
3,40	c) <i>blau</i>	d) <i>weich</i>	f) <i>Aufschüttung</i>			
4,60	a) <i>Feu</i>	e) <i>fest</i>	g) <i>Feu</i>			
4,70	b) <i>Sand</i>	d) <i>weich</i>	f) <i>Feu</i>			
5,00	c) <i>blau</i>	e) <i>fest</i>				
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					

Verkauf durch: Besch.-Vertrieb GmbH, Berlin W 15 und Köln

¹⁾ Eintragung nimmt der wissenschaftliche Bearbeiter vor

Fachnormen-Vorschuß Bauwesen im Deutschen Normenatztrieb (DIN)

A 5

A 6

3 14

2 5

A 6

A 5

Grünan Ofen 11.8.82 Zaunkonfor

213017

SB1

1459

004 Betondecke

060 AT, in hellgrün wick-staf 0,5 leicht

110 AT, in schwarz mitteldicht 1,0 leicht

120 AT, in hellgrün wick-staf 1,15 leicht

125 AT, in braun mitteldicht 1,23 leicht

1400 AT, in Stigebrun hellgrün wick 1,40 leicht 20/30/39

8 pP Wasser 1,20

SB2

1460

010 Betondecke

060 AT, in (6L) braun wick 0,4 leicht

080 AT, in grünblau wick-staf 0,40 leicht

280 Muddi mit Pflanzenerde schwarz un. Mitteldicht 1,0/2,0

290 T, in grau wick 2,85 leicht

300 Muddi schwarz wick 2,95 leicht

350 Ms. mit Torf durchsetzt 3,40 leicht grünbraun ^{un. Mitteldicht}

360 Muddi schwarz wick 3,55 leicht

400 Ms. mit Torf durchsetzt 3,90 leicht grünbraun ^{un. Mitteldicht}

9 pP Wasser 1,30

SB3

1461

015 Betondecke

060 A ms, t, in hellgrün un. Mitteldicht 0,5 leicht

280 Muddi schwarz wick 1,0/2,0/2,7 leicht

290 T, in grau wick 2,85 leicht

320 Muddi schwarz wick 3,0 leicht

340 Fs, ms grün un. Mitteldicht 3,3 leicht

360 Torf braun wick 3,5 leicht

40 Fs mit Torf durchsetzt 3,9 un. Mitteldicht grünbraun

9 pP Wasser 1,30

A5

A6

314

1594

A6

A5

Geologisches Landesamt
Schleswig-Holstein

Schichtenverzeichnis

(Wasserbohrungen) Bodenuntersuchung für Kanalisation

Meßtischblatt Nr. 2130/13

bzw. Karte 1: 2000 Nr. 3

Archiv-Nr. der Bohrung: 582-591

Lage: rechts hoch

Lübeck - St. Jürgen SW

Ortsname der Bohrung: Lübeck-St. Jürgen

(evtl. nähere Bezeichnung der Bohrung): Geniner Ufer

Lage des Ansatzpunktes zu einem Festpunkt (z. B. Gebäudeteil):

Höhe des Ansatzpunktes zu NN/Gel.O.K. m, (Ansatzpunkt liegt m unter Gel.)

Auftraggeber: Tiefbauamt Lübeck

Bohrunternehmer: Fb. K.-Chr. Krüger, Lübeck

Bohrmeister: Bohrverfahren: Sondierungen 165 mm u. 230 mm

Gehört von 21.1. bis 4.2. 1957 Verrohrt: ja/nein* Erfolg: ja/nein*

Anfangsdurchmesser: mm Enddurchmesser: mm

Einbautiefe des Filters von bis m u. Gel., mit/ohne* Kiesschüttung

Filterdurchmesser: mm Gesamtdurchmesser (Filter + Schüttung) mm

Wasserstand: m u. Gel. i. R.

Wasserstand: m u. Gel. bei Förderung von cbm/h

Auffällige Wassereigenschaften:

Geologisch bearbeitet von: am 19

Proben aufbewahrt bei: Anzahl: unter Nr.

Raum für Bemerkungen oder Lageskizze Aus dem Archiv des Tiefbauamtes Lübeck

Lage eingemessen Paul Wiese

*Nichtzutreffendes bitte streichen

A 5

A 6

316

112

A 6

A 5

2130/13

Nr.	bis m unter Ansatzpunkt	Mächtigkeit	Erbohrte Schichten	Stratigraphische Stellung
			Bohrung Nr. 582	Wasserst. 2,8 m u.Fl.
1	0,0- 0,80	0,80	Mischboden	
2	- 1,60	0,80	grauer, sandiger Ton	
3	- 4,50	2,90	dunkler Torf	
4	- 5,10	0,60	Faulschlamm	
5	- 8,00	2,90	brauner Torf	
			Bohrung Nr. 583	
1	0,0- 2,80	2,80	gelber Sand	
2	- 4,00	1,20	gelber Sand (feucht)	
3	- 5,80	1,80	grauer, nasser Sand	
4	-10,10	4,30	Faulschlamm	
5	-11,90	1,80	grauer Sand	
6	-14,30	2,40	grober Kies	
7	-16,50	2,20	grauer, sandiger Ton	
			Wasserstand: 2,80 m u.Fl.	
			Bohrung Nr. 584	
1	0,0- 0,80	0,80	Schlick	
2	- 1,90	1,00	grauer Sand	
3	- 2,90	1,00	brauner Torf	
4	- 5,10	2,20	Moorerde	
5	- 5,40	0,30	Wiesengrund	
6	- 7,20	1,80	Moorerde	
			Wasserstand: 1,50 m u.Fl.	
			Bohrung Nr. 585	
1	0,0- 2,00	2,00	schwarzer Boden	
2	- 3,30	1,30	Moorerde	
3	- 4,90	1,60	brauner Torf	
4	- 6,00	1,10	grauer Sand	
5	-13,00	7,00	heller, nasser Sand	
6	-15,00	2,00	grauer Schluff	
			Wasserstand: 1,30 m u.Fl.	
			Bohrung Nr. 586	
1	0,0- 0,50	0,50	schwarzer Boden	
2	- 1,20	0,90	bunter Ton	
3	- 4,80	3,60	grauer sandiger Ton mit Geröll	
4	- 7,50	2,70	brauner Torf	
			Wasserstand: 1,30 m u.Fl.	
			Bohrung Nr. 587	
1	0,0- 0,60	0,60	Schotterboden	
2	- 1,10	0,50	bunter, toniger Sand	
3	- 4,50	3,40	brauner Torf	
4	- 5,30	0,80	Moorerde	
5	- 7,00	1,70	brauner Torf	
			Wasserstand: 6,00 m u.Fl.	
			Bohrung Nr. 588	
1	0,0- 0,80	0,80	Mischboden mit Schotter	
2	- 5,30	4,50	dunkler Torf	
3	- 5,60	0,30	Wiesengrund	
4	-10,50	4,90	dunkler Torf	
5	-12,30	1,70	grober Kies	

A5

A6

316

113

A6

A5



Kopfblatt zum Schichtenverzeichnis

Bohrung / Schurf-Nr. *) _____ Karte i. M. 1: 5000 Nr. 2130/13

Name des Kartenblattes: Lübeck - St. Jürgen

Gitterwerte des Bohrpunktes: recht: _____ hoch: _____

Ort, in oder bei dem die Bohrung liegt: Bei der Gasanstalt Kreis: Lübeck

Zweck der Bohrung: Bodenuntersuchung Btugrund / Grundwasser *)

Höhe des Ansatzpunktes zu NN _____ oder zu einem anderen Bezugspunkt: _____

(Ansatzpunkt _____ m über bzw. unter *) Gelände)

Auftraggeber: Bauverwaltung, Tiefbauamt Lübeck

Objekt: _____

Bohrunternehmer: _____ Geräteführer: _____

Gebohrt vom 16. 8. bis 22. 8. 19 74 Endteufe: 10,0 - 13,0 m unter Ansatzpunkt **)

Bohrlochdurchmesser: bis _____ m _____ mm, bis _____ m _____ mm ***)

bis _____ m _____ mm, bis _____ m _____ mm

Bohrverfahren: bis _____ m bis _____ m

bis _____ m bis _____ m

Zusätzliche Angaben bei Wasserbohrungen:

Filter: von _____ m bis _____ m unter Ansatzpunkt, ϕ _____ mm, Art: _____

von _____ m bis _____ m unter Ansatzpunkt, ϕ _____ mm, Art: _____

Kiesschüttung: von _____ m bis _____ m unter Ansatzpunkt, Körnung: _____ mm

von _____ m bis _____ m unter Ansatzpunkt, Körnung: _____ mm

Abdichtung (Wassersperre): von _____ m bis _____ m unter Ansatzpunkt

von _____ m bis _____ m unter Ansatzpunkt

Wasserstand in Ruhe: _____ m unter Ansatzpunkt

Wasserstand bei Förderung: _____ m unter Ansatzpunkt bei _____ m³ / h bzw. 1 / s *)

Beharrungszustand erreicht? ja/nein *)

Pumpversuch: _____ Uhr bis _____ Uhr

Fachtechnisch bearbeitet von _____ am _____

Proben nach Bearbeitung vernichtet bzw. aufbewahrt bei *) _____

Anzahl: _____ unter Nr.: _____

*) Nichtzutreffendes bitte streichen.
**) Bei Schrägbohrung = Bohrlänge.
***) Verrohrte Strecken unterstreichen.

A 5

A 6

3 1 6

4 5

A 6

A 5

Ort: Lübeck, Bei der Gasanstalt

Bohrung/Schurf Nr.: 1

Zeit: 16.8.1974

Mächtigkeit in Metern	Erbohrte Schichten			Ungestörte Proben		Bemerkungen, besonders Angaben über Wasserführung
	a) Bodenhauptart	d) Festigkeit beim Bohren	f) Obliche Benennung	Nr	Tiefe in Metern für Unterkanne Stützen	
Bis ... m unter An- satzpunkt	b) Beimengungen	e) Besondere Merkmale	g) Geologische Kennzeichnung ¹⁾			5
1	2	3	4	5	6	7
<i>Richtlinien für das Ausfüllen gibt Anlage 5 zu DIN 4622, Blatt 1 (Vordruck B 3)</i>						
1,60	a) Aufschüttung	d) fest	f) Aufschüttung			7 gestörte Proben Wasserstd. 1,50 m unter Ansatzpunkt
1,60	b) Sand Schotter	e) -----	g) -----			
	c) bunt	feucht				
0,20	a) Moorboden	d) weich	f) Moorboden			
1,80	b) Sand Ton	e) -----	g) -----			
	c) schwarz	naß				
1,70	a) Schluff	d) weich	f) Wiesenton			
3,50	b) Ton Sand	e) -----	g) -----			
	c) grau	feucht				
1,30	a) Faulschlamm	d) weich	f) Faulschlamm			
4,80	b) -----	e) -----	g) -----			
	c) schwarz	feucht				
1,20	a) Torf	d) fest	f) Torf			
6,00	b) -----	e) -----	g) -----			
	c) braun	feucht				
4,00	a) Faulschlamm	d) weich	f) Faulschlamm			
10,00	b) -----	e) -----	g) -----			
	c) schwarz	feucht				
	a) -----	d) -----	f) -----			
	b) -----	e) -----	g) -----			
	c) -----					

¹⁾ Eintragung nimmt der wissenschaftliche Bearbeiter vor



Vordruck B 2 nach DIN 4022
Baugrunduntersuchungen

Schichtenverzeichnis
(für Baugrunduntersuchungen)

2130/13 Seite 3

529

Ort: Lilbeck, Bei der Gasanstalt

Bohrung/Schurf Nr.: 2

Zeit: 19.8.1974

Mächtigkeit in Metern	Erböhrte Schichten			Ungestörte Proben		Bemerkungen, besonders Angaben über Wasserführung
	a) Bodenhauptart	d) Festigkeit beim Bohren	f) Übliche Benennung	Nr	Tiefe in Metern für Unterkannte Stützen	
Bis m unter An- satzpunkt	b) Beimengungen	e) Besondere Merkmale	g) Geologische Kennzeichnung ¹⁾			
1	2	3	4	5	6	7
<i>Richtlinien für das Ausfüllen gibt Anlage 5 zu DIN 4022, Blatt 1 (Vordruck B 3)</i>						
3,00	a) Aufschüttung	d) fest	f) Aufschüttung		6 gestörte Proben Wasserstd. 1,60 m unter Ansatzpunkt	
3,00	b) Sand Steine	e) ab 2,00m naß	g)			
	c) bunt	feucht				
1,10	a) Schluff	d) weich	f) Wiesenton			
4,10	b) Ton	e)	g)			
	c) bunt	feucht				
6,90	a) Faulschlamm	d) weich	f) Faulschlamm			
11,00	b)	e)	g)			
	c) schwarz	feucht				
2,00	a) Schluffsand	d) fest	f) Schluffsand			
13,00	b)	e)	g)			
	c) grau	naß				
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					

¹⁾ Eintragung nimmt für wissenschaftliche Bearbeiter vor
Fachnormenausschuß Bauwesen im Deutschen Normenausschuß (DNA)

A 5

A 6

3 15

4 7

A 6

A 5



Vordruck B 2 nach DIN 4022
Baugrunduntersuchungen

Schichtenverzeichnis 2130/13

(für Baugrunduntersuchungen)

Seite 1
530

Ort: Lübeck, Bei der Gasanstalt

Bohrung/Schurf Nr.: 3

Zeit: 20.8.1974

Mächtigkeit in Metern	Erbohrte Schichten			Ungestörte Proben		Bemerkungen, besonders Angaben über Wasserführung
	a) Bodenhauptart	d) Festigkeit beim Bohren	f) Übliche Benennung	Nr	Tiefe in Metern für Unterkanal Stützen	
Bis ... m unter An- satzpunkt	b) Beimengungen	e) Besondere Merkmale	g) Geologische Kennzeichnung ¹⁾			
	c) Farbe					
1	2	3	4	5	6	7
<i>Richlinien für das Ausfüllen gibt Anlage 5 zu DIN 4022, Blatt 1 (Vordruck B 3)</i>						
1,20	a) Aufschüttung	d) fest	f) Geröll		9 gestörte Proben Wasserstd. 1,30 m unter Ansatzpunkt	
1,20	b) Sand Steine	e)	g)			
	c) braun	feucht				
0,40	a) Aufschüttung	d) weich	f) Aufschüttung			
1,60	b) Ton Sand	e)	g)			
	c) bunt	feucht				
0,30	a) Feinsand	d) fest	f) Feinsand			
1,90	b)	e)	g)			
	c) grau	maß				
2,60	a) Schluff	d) weich	f) Wiesenton			
4,50	b) Ton	e)	g)			
	c) grau grün	feucht				
0,50	a) Feinsand	d) fest	f) Feinsand			
5,00	b)	e)	g)			
	c) grau	maß				
5,20	a) Faulschlamm	d) weich	f) Faulschlamm			
10,20	b)	e)	g)			
	c) schwarz	feucht				
0,30	a) Grobsand	d) fest	f) Grobsand			
10,50	b)	e)	g)			
	c) grau grün	maß				

¹⁾ Eintragung nimmt der wissenschaftliche Bearbeiter vor

Fachausdruck Bauwesen im Deutschen Normenverzeichnis (DNA)

A5

A6

315

48

A6

A5

Ort: Lübeck, Bei der Gasanstalt

Bohrung/Schurf Nr.: 3

Zeit: 20.8.1974

Mächtigkeit in Metern	Erböhrte Schichten			Ungestörte Proben		Bemerkungen, besonders Angaben über Wasserführung
	a) Bodenhauptart	d) Festigkeit beim Bohren	f) Übliche Benennung	Nr	Tiefe in Metern für Unterkante Stützen	
Bis m unter An- satzpunkt	b) Beimengungen	e) Besondere Merkmale	g) Geologische Kennzeichnung ¹⁾			
1	2	3	4	5	6	7
Richtlinien für das Ausfüllen gibt Anlage 5 zu DIN 4022, Blatt 1 (Vordruck B 3)						
2,50	a) Schluffsand	d) fest	f) Schluffsand			
13,00	b)	e)	g)			
	c) grau	naß				
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					

¹⁾ Eintragung nimmt der wissenschaftliche Bearbeiter vor

Fachnormenausschuß Bauwesen im Deutschen Normenausschuß (DNA)

A5

A6

3/15

49

A6

A5

Ort: Lübeck, Bei der Gasanstalt

Bohrung/Schurf Nr.: 4

Zeit: 21.8.1974

Mächtigkeit in Metern	Erbohrte Schichten			Ungestörte Proben		Bemerkungen, besonders Angaben über Wasserführung
	a) Bodenhauptart	d) Festigkeit beim Bohren	f) Übliche Benennung	Nr	Tiefe in Metern für Unterkante Stütze	
Bis m unter An- satzpunkt	b) Beimengungen	e) Besondere Merkmale	g) Geologische Kennzeichnung ¹⁾			
1	2	3	4	5	6	7
0,80	a) Aufschüttung	d) fest	f) Aufschüttung			7 gestörte Proben Wasserstd. 1,40 m unter Ansatzpunkt
0,80	b) Sand Steine	e)	g)			
	c) bunt	feucht				
1,90	a) Schluff	d) weich	f) Tonschluff			
2,70	b) Ton	e)	g)			
	c) bunt	feucht				
2,10	a) Feinsand	d) fest	f) Feinsand			Bei 350 m eine Tonschicht ca: 10-20 cm
4,80	b)	e)	g)			
	c) grau	naß				
2,70	a) Faulschlamm	d) weich	f) Faulschlamm			
7,50	b)	e)	g)			
	c) schwarz	feucht				
1,50	a) Torf	d) weich	f) Torf			
9,00	b)	e)	g)			
	c) braun	feucht				
2,00	a) Faulschlamm	d) weich	f) Faulschlamm			
11,00	b)	e)	g)			
	c) schwarz	feucht				
2,00	a) Mittelsand	d) fest	f) Mittelsand			
13,00	b)	e)	g)			
	c) grau	naß				

¹⁾ Eintragung nimmt der wissenschaftliche Bearbeiter vor

Fachnormenausschuß Bauwesen im Deutschen Normenausschuß (DNA)

A5

A6

3 16

50

A6

A5



Vordruck B 2 nach DIN 4022
Baugrunduntersuchungen

Schichtenverzeichnis

(für Baugrunduntersuchungen)

2130/13 - 2
Seite 1
532

Ort: Lübeck, Bei der Gasanstalt

Bohrung/Schurf Nr.: 5

Zeit: 22.8.1974

Mächtigkeit in Metern	Erbohrte Schichten			Ungestörte Proben		Bemerkungen, besonders Angaben über Wasserführung
	a) Bodenhauptart	d) Festigkeit beim Bohren	f) Übliche Benennung	Nr	Tiefe in Metern für Unterleante Stützen	
Bis m unter An- satzpunkt	b) Beimengungen	e) Besondere Merkmale	g) Geologische Kennzeichnung ¹⁾			
	c) Farbe					
1	2	3	4	5	6	7
Richtlinien für das Ausfüllen gibt Anlage 5 zu DIN 4022, Blatt 1 (Vordruck B3)						
1,50	a) Aufschüttung	d) fest	f) Kies		9 gestörte Proben	Wasserstd. 1,50 m unter Ansatzpunkt
1,50	b) Sand, Steine Ton	e) -----	g) -----			
	c) braun	feucht				
1,20	a) Schluff	d) weich	f) Tonschluff			
2,70	b) -----	e) -----	g) -----			
	c) bunt	feucht				
2,50	a) Feinsand	d) weich	f) Feinsand			
5,20	b) Ton	e) -----	g) -----			
	c) grau	naß				
1,20	a) Faulschlamm	d) fest	f) Faulschlamm			
6,40	b) -----	e) -----	g) -----			
	c) schwarz	feucht				
0,40	a) Mittelsand	d) fest	f) Mittelsand			
6,80	b) Pflanzenreste	e) -----	g) -----			
	c) schwarz grau	naß				
0,80	a) Faulschlamm	d) weich	f) Faulschlamm			
7,60	b) -----	e) -----	g) -----			
	c) schwarz	feucht				
1,20	a) Torf	d) weich	f) Torf			
8,80	b) -----	e) -----	g) -----			
	c) schwarz	feucht				

¹⁾ Eintragung stimmt der wissenschaftliche Bearbeiter vor

Fachnormenausschuß Bauwesen im Deutschen Normenausschuß (DNA)

A5

A6

315

51

A6

A5



Vordruck B 2 nach DIN 4022
Baugrunduntersuchungen

Schichtenverzeichnis

(für Baugrunduntersuchungen)

2130/13 Seite 2^{al}
532

Ort: Lübeck, Bei der Gasanstalt

Bohrung/Schurf Nr.: 5

Zeit: 22.8.1974

Mächtigkeit in Metern	Erbohrte Schichten			Ungestörte Proben		Bemerkungen, besonders Angaben über Wasserführung
	a) Bodenhauptart	d) Festigkeit beim Bohren	f) Übliche Benennung	Nr	Tiefe in Metern für Unterkante Stützen	
Bis m unter An- satzpunkt	b) Beimengungen	e) Besondere Merkmale	g) Geologische Kennzeichnung ¹⁾			
1	2	3	4	5	6	7
<i>Richtlinien für das Ausfüllen gibt Anlage 5 zu DIN 4022, Blatt 1 (Vordruck B 3)</i>						
2,10	a) Paulschlamm	d) weich	f) Paulschlamm			
10,90	b)	e)	g)			
	c) schwarz	feucht				
2,10	a) Mittelsand	d) fest	f) Mittelsand			
13,00	b)	e)	g)			
	c) grau	naß				
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					
	a)	d)	f)			
	b)	e)	g)			
	c)					

¹⁾ Eintragung nimmt der wissenschaftliche Bearbeiter vor

A 5

A 6

3 16

5 2

A 6

A 5

